

جمهوری اسلامی ایران

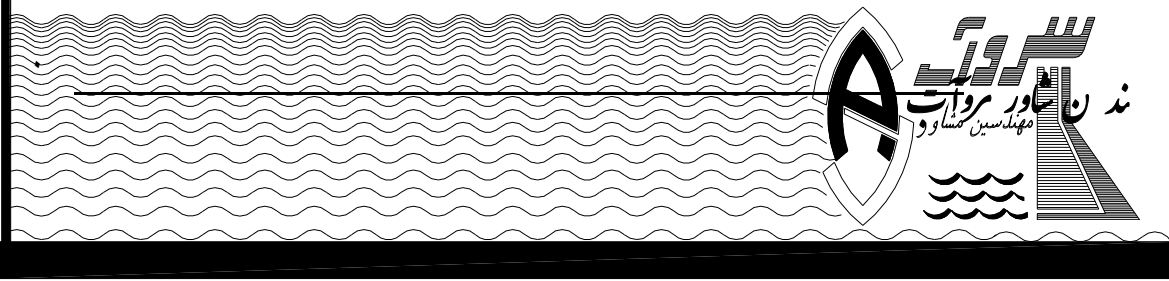
اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان
وزارت نیرو

شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

وطا ل با مابره ساب ارا فی پان دت

رکارده

اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان شرکت در مناقصه



« فهرست مطالب »

بخش اول: گزارش شناخت پروژه

- ۱-۱- مقدمه
- ۱-۲- مشخصات کلی طرح
- ۱-۳- برآورد پروژه
- ۱-۴- برنامه زمانبندی
- ۱-۵- روش و ترتیبات تامین مالی پروژه

بخش دوم: معیارها و روش ارزیابی توان اجرای کار

- ۲-۱- معیارهای ارزیابی توان اجرای کار و جدول سنجش امتیازات
- ۲-۲- روش ارزیابی توان اجرای کار

بخش سوم: راهنمای چگونگی ارسال اطلاعات توسط پیمانکار

بخش اول

گزارش شناخت پروژه

!!!!مقدمه!!

شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی در نظر دارد با استفاده از اعتبارات عمرانی شرکت و با توجه به قانون برگزاری مناقصات، پروژه خطوط انتقال باقیمانده پساب به اراضی پائین دست سد کارده را با برآورد اولیه حدود ۴ میلیارد ریال براساس فهرست بهای ابنیه و خط انتقال آب سال ۸۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری به مناقصه بگذارد.

به این منظور از شرکتهای پیمانکاری که دارای پایه ۵ در رشته آب می باشند، دعوت میشود که با تکمیل فرم ها و مدارک مربوطه در برنامه ارزیابی صلاحیت توان اجرای کار شرکت نمایند. این ارزیابی بخشی از فرآیند مناقصه و انتخاب پیمانکار است و طی آن متقاضیانی که از نظر صلاحیت توان اجرائی مورد ارزیابی قرار گرفته و حائز شرایط باشند، به منظور ارائه پیشنهاد مناقصه دعوت میگردند. لذا از کلیه متقاضیان درخواست میشود پس از مطالعه این گزارش فرمهای پیوست را تکمیل و همراه مدارک درخواستی که کلیه صفحات آن با امضاء مجاز و مهر شرکت تأیید شده بعد از اسکن در یک لوح فشرده ترجیحا DVD با دو فرمت PDF و WORD به دفتر قراردادها حداکثر تا تاریخ ذکر شده در سایت آب منطقه ای خراسان رضوی به آدرس <http://www.khrw.ir> تحویل نمایند.

تذکره ۱: از ارسال مدارک به صورت مجلد خودداری شود
۲: لازم است پیمانکاران در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس <http://iets.mporg.ir> ثبت نام نمایند و کد کاربری ۵ رقمی که به آدرس پست الکترونیکی آنها فرستاده می شود را در این اسناد درج نمایند.

۳: پیمانکار آخرین وضعیت خود از نظر ظرفیت و مجاز بودن را لازم است از پایگاه استانداری خراسان رضوی و پایگاه معاونت نظارت راهبردی ریاست جمهوری به آدرس <http://tec.mporg.ir> اخذ و در این اسناد ارائه نماید.

!!

!!

!! " !!! مشخصات اگلی طرح!*

- اجرای عملیات لوله گذاری خط پرمه کیلومتر ۵+۲۴۵ الی ۷+۳۱۰، خط ماریان کیلومتر ۰+۰۰۰ الی ۲+۱۵۰، خط خرق کیلومتر ۰+۰۰۰ الی ۳+۲۰۰، ادامه خط کارده نو کیلومتر ۱+۰۷۷ الی ۲+۳۱۰، ادامه کانال بتنی داخل روستای خوش هوا به طول ۱۵۰۰ متر و ابعاد ۷۵*۹۰ سانتیمتر، خط دوم رضوان کیلومتر ۴+۲۶۵ الی ۵+۱۶۷، اجرای خط ساحل چپ رضوان کیلومتر ۳+۱۱۴ الی ۳+۵۷۶ و اجرای لوله گذاری داخل روستای اخنگان بطول ۷۲۵ متر شامل:

لوله گذاری با لوله فایبرگلاس به طول حدود ۷۳۸۴ متر و به اقطار ۲۵۰ الی ۳۵۰ میلیمتر و لوله گذاری با لوله فولادی اتصال جوشی به طول حدود ۴۱۷ متر و قطر ۱۰۰ الی ۳۵۰ میلیمتر و همچنین لوله گذاری با لوله آزیست سیمان به طول حدود ۲۵۰۷ متر و قطر ۳۰۰ میلیمتر واحداث ابنیه فنی مسیر.
- تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه کارهای مربوط به پیمان مطابق با مشخصات فنی و نقشه های اجرایی و دستور کارهای دستگاه نظارت .

مطابق با نقشه پیوست

!! #!! برآورد! پروژه!*

برآورد هزینه اجرای کار حدود ۴ میلیارد ریال می باشد که براساس فهارس بهای پایه خط انتقال آب و ابنیه سال ۱۳۸۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی تهیه شده است .

!!\$!! برنامه زمانبندی*

مدت زمان پیشنهادی اولیه برای اجرای پروژه ۱۲ ماه می باشد، شرکت کننده در مناقصه باید برنامه زمانی تفصیلی پیشنهادی خود را با ارائه مدت اجرا و روش موردنظر خود ارائه نماید.

!%!! روش! و! ترتیبات! تامین! مالی! پروژه!*

تامین مالی پروژه از محل طرح های عمرانی استان خراسان رضوی می باشد .

بخش دوم

معیارها و روش ارزیابی

توان اجرائی کار پیمانکاران

«فرم خلاصه ارزیابی مربوط به توان انجام تعهدات پیشنهاد دهندگان در مناقصه های پیمانکاری»

جدول شماره ۱

معیارهای مربوط به ارزیابی کیفی مناقصه گران در مناقصه های پیمانکاری			
ردیف	معیارهای ارزیابی پیمانکاران	(bi) امتیاز هر معیار	(ai) ضریب معیار
۱	تجربه (سابقه اجرایی)	۱۰۰	۲۵
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۱۰۰	۲۰
۳	توان مالی	۱۰۰	۲۰
۴	توان تجهیزاتی	۱۰۰	۲۰
۵	توان فنی و برنامه ریزی	۱۰۰	۱۵
$\frac{\sum_{i=1}^5 a_i b_i}{\sum_{i=1}^5 a_i}$ امتیاز کل یا میانگین وزنی			

حداقل امتیاز قابل برای دعوت به مناقصه ۶۵ می باشد.

" !! روش ارزیابی توان اجرای کار !! "

!! تجربه! سابقه! اجرایی !!

امتیاز تجربه (سابقه اجرایی) با استفاده از کارهای مشابه انجام یافته بشرح جدول شماره ۲ تعیین میشود.

جدول شماره ۲ : محاسبه امتیاز مربوط به تجربیات کاری

امتیاز	شرح		ردیف
هر کار ۲۵ امتیاز	با مبلغ معادل یا بیشتر از مبلغ برآوردی	کارهای مشابه در رشته و زمینه کار	۱
هر کار ۱۰ امتیاز	با مبلغ کمتر از مبلغ برآوردی		
هر کار ۸ امتیاز	با مبلغ معادل یا بیشتر از مبلغ برآوردی	کارهای قابل مقایسه با پروژه پیشنهادی (تقریباً مشابه)	۲
هر کار ۴ امتیاز	با مبلغ کمتر از مبلغ برآوردی		

- امتیاز تجربیات کاری شرکتها براساس تعداد پروژه های انجام شده طی پنجسال گذشته براساس جدول فوق محاسبه می گردد.

- حداکثر تعداد کار مشابه مشمول امتیاز ۴ کار برای مبلغ معادل یا بیشتر از مبلغ برآوردی و ۵ کار با مبلغ کمتر از مبلغ برآوردی.

تبصره ۱: چنانچه متقاضیان ارزیابی بدلیل طبیعت و ماهیت پروژه دارای تجربه قابل مقایسه با پروژه پیشنهادی باشند باتوجه به نظر کمیته فنی و بازرگانی و مشروط بر آنکه از ردیف ۱ امتیازی کسب نمایند میتوانند بشرح بند ۲ و توضیحات زیر امتیاز بخش تجربه را محاسبه نمود.

- حداکثر تعداد کار تقریباً مشابه مشمول امتیاز ۴ کار برای مبلغ معادل یا بیشتر از مبلغ برآوردی و ۲ کار با مبلغ کمتر از مبلغ برآوردی.

تبصره ۲: امتیاز کارهای در دست اقدام که پیشرفت فیزیکی آن بیش از ۹۰ درصد باشد مشمول امتیازات فوق خواهد شد.

تبصره ۳: در مواقعی که مبلغ برآوردی کار از یکصد برابر مبلغ معاملات متوسط بیشتر باشد حداکثر تعداد کار مشابه با مبلغ معادل و یا بیشتر از مبلغ برآوردی از ۴ به ۲ و حداکثر تعداد کار مشابه کمتر از مبلغ برآوردی از ۴ به ۲ کاهش یافته و امتیاز آنها به ترتیب در جدول فوق از ۲۵ به ۵۰ امتیاز برای کار مرتبط و از ۱۰ به ۲۰ امتیاز افزایش می یابد.

"!!حسن سابقه ادر کارهای قبلی!!"

امتیاز حسن سابقه در کارهای قبلی با استفاده از جدول شماره ۳ تعیین می گردد.

جدول شماره ۳ : محاسبه امتیاز حسن سابقه در پروژه های قبلی

امتیاز bi				عوامل ارزشیابی	ضریب اهمیت	ردیف
ضعیف	متوسط	خوب	عالی			
۲۰	۵۰	۸۰	۱۰۰	کیفیت کار	۲	۱
				کفایت کادر فنی	۲	۲
				زمان بندی پروژه	۲	۳
				تجهیز نیروی انسانی بالاحص نیروی انسانی متخصص	۱	۴
				هماهنگی و همکاری با کارفرما و سایر عوامل دست اندرکار پروژه و همچنین همکاری در دوران تضمین	۱	۵
				کیفیت ارائه اسناد ارزیابی	۲	۶

ai = ضریب اهمیت

bi = امتیاز هریک از عوامل ۷ گانه

$$E_i = \frac{\sum_{i=1}^7 a_i b_i}{\sum_{i=1}^7 a_i} = \text{امتیاز هر شرکت برای هریک از پروژه ها}$$

ln !تعداد پروژه ها

Ei = امتیاز هر پروژه

$$\text{امتیاز کل پروژه ها} = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n}$$

#!!توان امالی!!

ارزیابی توان مالی براساس اطلاعات مالی پنج سال گذشته تعیین میشود. برای امتیاز توان مالی، مبلغ برآوردی با مالیات متوسط سالانه و در مقایسه با درآمد ناخالص سالانه و دارائیهای ثابت بشرح جدول زیر محاسبه و بالاترین عدد کسب شده از جزء های یاد شده مبنای محاسبات قرار خواهد گرفت.

!!

جدول شماره ۴ : محاسبه امتیاز توان مالی

امتیاز	شرح	ردیف
۱۰۰	مبلغ برآوردی مناقصه معادل و یا کمتر از بالاترین عدد کسب شده از جزء های زیر است: الف) پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه، مستند به اسناد مالیاتهای قطعی ب) سه برابر درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیتهای قطعی یا موقت ج) پنج درصد دارائیهای ثابت مستند به اظهارنامه مالیاتی یا دفاتر قانونی	۱
$100 - 100 \left(\frac{A - A'}{A} \right)$	در صورت بیشتر بودن مبلغ برآوردی از بالاترین عدد کسب شده از جزء های مندرج در بند ۱، امتیاز این بخش براساس فرمول مقابل محاسبه می گردد. $A =$ مبلغ برآوردی $A' =$ بالاترین عدد کسب شده از جزء های مذکور	۲

!!

!!

!!

۴- تجهیزات و ماشین آلات آماده و یا در دسترس

امتیاز توان تجهیزاتی با توجه به ماهیت کار و ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز و به شرح جدول زیر تعیین می گردد.

جدول شماره ۵

ردیف	شرح	امتیاز
۱	تامین ۱۰۰ درصد حداقل ماشین آلات تجهیزات و ابزار مورد نیاز پروژه احزار شده است.	۱۰۰
۲	تامین ۸۰ تا ۱۰۰ درصد حداقل ماشین آلات تجهیزات و ابزار مورد نیاز پروژه احزار شده است.	۸۰
۳	تامین ۵۰ تا ۸۰ درصد حداقل ماشین آلات تجهیزات و ابزار مورد نیاز پروژه احزار شده است.	۶۰
۴	تامین کمتر از ۵۰ درصد احزار شده است.	--

برای محاسبه امتیاز این بخش ابتدا بایستی فهرست حداقل ماشین آلات تجهیزات و ابزار مورد نیاز پروژه مشخص شده و ضریب وزنی آنها مشخص شود سپس فهرست ماشین آلات و تجهیزات و ابزار پیشنهادی پیمانکار با آنها مقایسه و امتیاز این بخش محاسبه گردد.

حداقل ماشین آلات مورد نیاز پروژه مطابق جدول زیر می باشد :

امتیاز	تعداد (دستگاه)	نوع دستگاه
۱۰	یک	بیل مکانیکی
۱۶	دو	کامیون کمپرسی
۶	یک	بتونیر
۱۰	یک	لودر
۵	دو	تانکر آب سیار و ثابت
۶	دو	ویبراتور
۶	یک	وانت
۸	یک	دامپر
۸	یک	غلنگ و کمپکتور
۱۰	یک	موتور پمپ و متعلقات مربوط به تست لوله
۵	یک	کمپکتور
۱۰	یک سری	تجهیزات نقشه برداری

۵- توان فنی و برنامه ریزی

توان فنی و برنامه ریزی با استفاده از عناصر کلیدی و داشتن نظام برنامه ریزی و کنترل پروژه به شرح جدول ۶ و ۷ و ۸ و ۹ محاسبه می گردد.

۵-۱- عناصر کلیدی

امتیاز این بخش بر اساس تحصیلات و سوابق کاری به شرح جدول شماره ۶ محاسبه می گردد نیروی کلیدی به نیرویی اطلاق می گردد که دارای پست سازمانی معاونت و مدیریت باشد حداکثر نیروی مشمول امتیاز در این بخش ۵ نفر می باشد.

جدول شماره ۶- (امتیاز عناصر کلیدی)

۱۵ سال و بیشتر	۱۰ تا ۱۵ سال	۵ تا ۱۰ سال	زیر ۵ سال	سوابق کاری
				تحصیلات
۱۰	۹	۷	۵	دکترای رشته های ساختمان و صنایع
۹	۸	۶	۴	فوق لیسانس در رشته های ساختمان و صنایع
۷	۶	۴	۲	لیسانس در رشته های ساختمان و صنایع
۴	۳	۲	۱	لیسانس در سایر رشته ها

e_i : نیروی کلیدی

$$E1 = \sum_{i=1}^n e_i (\%40)$$

امتیازاتی که بالای ۴۰ می گردد معادل ۴۰ در نظر گرفته می شود.

۲-۵- نحوه محاسبه امتیاز دفتر فنی و کنترل پروژه

دفتر فنی و کنترل پروژه با توجه به عوامل سازمانی آن از جمله کارشناسان ارشد برنامه ریزی و کنترل پروژه و سایر عوامل دست اندرکار و همچنین وجود بسته های نرم افزاری برنامه ریزی و کنترل پروژه به شرح جداول ۷ و ۸ و ۹ ارزیابی می گردد.

جدول شماره ۷- (امتیاز عوامل سازمانی دفتر فنی و کنترل پروژه)

تحصیلات	سوابق کاری	زیر ۵ سال	۵ تا ۱۰ سال	۱۰ تا ۱۵ سال	۱۵ سال و بیشتر
دکترای در رشته های ساختمان و صنایع	۴	۶	۸	۱۰	
فوق لیسانس در رشته های ساختمان و صنایع	۳	۵	۷	۹	
لیسانس در رشته های ساختمان و صنایع	۲	۴	۶	۸	
لیسانس و بالاتر در سایر رشته ها	۱	۲	۳	۵	

جدول شماره ۸ - (ضریب جدول امکانات نرم افزاری و سخت افزاری)

ضریب	شرح	ردیف
۱/۲۵	وجود بسته های نرم افزاری برنامه ریزی و کنترل و وجود سیستمهای اطلاعاتی جانبی به طور کامل و وجود سخت افزارهای مناسب	۱
۱	وجود بسته های نرم افزاری برنامه ریزی و کنترل سخت افزار در حد نیاز	۲
۰/۵	عدم وجود بسته های نرم افزاری و کنترل	۳

۶۰٪ × ضریب جدول شماره ۸ × امتیاز حاصل از جدول شماره ۷ = امتیاز دفتر فنی و کنترل پروژه

$$E_2 = E \times K_1 \times \%60$$

E: امتیاز حاصل از جدول شماره ۷

K1: ضریب جدول شماره ۸

امتیازاتی که بالای ۶۰ گردد، ۶۰ در نظر گرفته می شود.

تبصره: حداکثر تعداد عوامل سازمانی ۴ نفر می باشد.

جدول شماره ۹ (ضریب انجام پروژه بدون تاخیر غیر مجاز)

ضریب	شرح	ردیف
۲	در صورتی که دو پروژه بدون تاخیر غیر مجاز تا تحویل موقت وجود داشته باشد	۱
۱/۵	در صورتی که یک پروژه بدون تاخیر غیر مجاز وجود داشته باشد	۲

E2: امتیاز مستخرج از جداول ۷ و ۸

K2: ضریب مندرج در جدول شماره ۹

$E2 * K2 =$ امتیاز دفتر فنی کنترل پروژه

امتیاز دفتر فنی و کنترل پروژه + امتیاز عوامل کلیدی = توان فنی و برنامه ریزی

!!

نحوه محاسبه امتیاز کل

پس از محاسبه امتیازات هر یک از ۵ عامل فوق که بر مبنای امتیاز ۱۰۰ می باشد، امتیاز نهایی از جدول خلاصه ارزیابی مربوط به توان انجام تعهدات و با استفاده از ضابطه زیر محاسبه می گردد.

$$\text{امتیاز کل یا میانگین وزنی} = \frac{\sum_{i=1}^5 a_i b_i}{\sum_{i=1}^5 a_i}$$

توضیح مهم:

پیمانکار می بایست در ابتدای اسناد مشخصات ثبتی و اطلاعات کلی شرکت را به ترتیب زیر ارائه نماید:

- نام شرکت، سال تاسیس، نوع شرکت، اسامی سهامداران و ترکیب سهام شرکت، معرفی مدیرعامل و هیئت مدیره و تحصیلات و سابقه کاری آنها
- نشانی قانونی شرکت / مشارکت، شماره تلفن، فاکس، معرفی صاحبان امضای مجاز در شرکت / مشارکت
- یک نسخه اساسنامه، آخرین آگهی تغییرات، گواهی نامه صلاحیت
- فرم خوداظهاری ظرفیت کاری اعضای مشارکت
- کارشناسان کلیدی با ذکر نام، سمت و پست سازمانی و کادر فنی پیشنهادی پروژه

اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان

کارفرما :

فرم شماره یک: سابقه اجرایی کار

!!! بخش اسوابق اجرایی/پیمانکار! /کار های انجام شده!!!

ردیف	نام و شرح پروژه	نام کارفرما	محل اجرای پروژه	مبلغ پیمان (میلیون ریال)	مدت پیمان	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه

!! * بخش اسوابق اجرایی/پیمانکار! /کار های در دست اجرا!

ردیف	نام و شرح پروژه	نام کارفرما	محل اجرای پروژه	مبلغ پیمان (میلیون ریال)	مدت پیمان	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه

فرم شماره دو: تجهیزات و ماشین آلات

!! * بخش اپتانیسیل/ماشین آلات/تحت مالکیت/پیمانکار/که جهت/این پروژه/اختصاص/می/یابد!!!

ندن شاور مروآب

اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان

ردیف	نام ماشین آلات و تجهیزات	کارخانه سازنده	مدل	تعداد	توضیحات

"! *! بخش بیتانسیل ماشین آلات خریداری او! استیجاری! بیمانکار! که! جهت! این! پروژه! اختصاص! می! آید! !!"

ردیف	نام ماشین آلات و تجهیزات	کارخانه سازنده	مدل	تعداد	توضیحات

۱ _____

ندن شاور مروآب

اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان

فرم شماره سه: سیستم مدیریتی و سابقه مدیران فنی

نام شرکت :

!-ارشته!هاي!كاري!تخصصي!و!رتبه!بندي!!

ردیف	نام رشته عمومی	نام رشته اختصاصی	رتبه احراز شده	تاریخ تشخیص صلاحیت

"-امشخصات!مدیر!عامل!و!اعضای!هیئت!مدیره!و!مدیران!و!کارکنان!ارشد!!

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در شرکت	آخرین مدرک و رشته تحصیلی	سابقه مفید کاری	نام و شرح پروژه ای که در آن مسئول بوده اند	مدت اجرای پروژه

صحت مراتب فوق مورد تأیید است.

مهر و امضاء

مجاز شرکت

فرم شماره چهار: پرسشنامه مشخصات کادر فنی و عناصر کلیدی پیشنهادی پیمانکار

نام شرکت:

کادر!فنی!پیشنهادی!پیمانکار!برای!دفتر!مرکزی!!

ردیف	نام و نام خانوادگی کارکنان کلیدی	رشته و مدرک تحصیلی	سابقه کار مفید	سوابق اجرایی

اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان

کادر فنی پیشنهادی اپیمانکار برای اِکارگاه!!

ردیف	نام و نام خانوادگی کارکنان کلیدی	رشته و مدرک تحصیلی	سابقه کار مفید	سوابق اجرایی

صحت مراتب فوق مورد تأیید است: مهر و امضاء مجاز شرکت

اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان

فرم شماره پنج: پرسشنامه وضعیت* مالی و اعتباری متقاضی

نام شرکت:

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	ملاحظات
- جمع مبلغ قراردادهای سه سال اخیر		
- جمع وام دریافتی		
- اندوخته های قانونی		
- ارزش واقعی دارایی ثابت		
- تنخواه گردان پیشنهادی برای این پروژه		
- سایر موارد		

*براساس آخرین ترازنامه و همچنین برای دو سال گذشته به تفکیک ارائه شود. مراتب فوق مورد تأیید است: مهر و امضاء مجاز شرکت

اسناد ارزیابی توان اجرای کار متقاضیان

فرم شماره شش: پرسشنامه مشخصات ثبتی و عمومی متقاضی

نام کامل: _____ آدرس دفتر مرکزی: _____
 تاریخ تأسیس: _____ تلفن: _____
 سرمایه ثبت شده: _____ تاریخ ثبت: _____
 نوع مالکیت: _____
 خصوصی دولتی مختلط
 نوع شرکت: !! _____
 سرمایه پرداخت شده: _____

مشخصات سهامداران:

ردیف	نام و نام خانوادگی	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	سمت در شرکت	مدارک تحصیلی	سابقه کار مفید

ب*! اشخاص احقوقي*

ردیف	نام مؤسسه	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	نام و سمت نماینده در شرکت	سایر ملاحظات