

شرایط مزایده فروش یک قطعه زمین واقع در شهرستان سرخس

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب سیبا به شماره ۲۱۷۵۰۸۱۶۰۲۰۰۸ در وجه شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی باشد.

تبصره ۱: به سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ردیف	مشخصات زمین	متراژ تقریبی زمین	قیمت پایه کارشناسی هر قطعه - بر ریال	مبلغ تضمین - بر ریال
۱	یک قطعه	۳۹۱۷۷ مترمربع	۲۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰

۲- ملاک انتخاب برنده بالاترین مبلغ پیشنهادی می باشد.

۳- سپرده نفرات اول و دوم تا پایان نتیجه قطعی نزد شرکت باقی می ماند.

۴- برنده مزایده می بایست ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به واریز ۳۰٪ وجه قیمت پیشنهادی مورد نظر به حساب جاری شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی که متعاقبا اعلام می گردد اقدام و ۵۰٪ وجه تا تاریخ ۹۰/۱۲/۲۰ و الباقی را به هنگام تنظیم سند واریز نماید در غیر اینصورت سپرده شرکت در مزایده وی به نفع شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی ضبط و موضوع مزایده به نفر دوم ارجاع می گردد و در صورتی که نفر دوم نیز از انجام معامله امتناع ورزد (ظرف مهلت مذکور پس از ابلاغ) سپرده شرکت در مزایده وی به نفع شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی ضبط خواهد شد.

تبصره ۱: چنانچه برنده مزایده نسبت به پرداخت اقساط مربوطه در سررسید اقدام ننماید شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی می تواند بدون مراجعه به مراجع قضائی و اثبات موضوع برابر تشخیص خود که قطعی و لازم الاتباع است نسبت به فسخ مورد معامله اقدام و دو برابر سپرده وی را ضبط و برنده مزایده هیچگونه ادعای حقوقی و کیفری نخواهد داشت .

تبصره ۲: شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی پس از دریافت ۸۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مزایده ، نسبت به انتقال سند قطعی زمین اقدام خواهد نمود و الباقی هم زمان با تنظیم سند اخذ خواهد شد.

تبصره ۳: کلیه پیگیری های مربوط به انتقال سند جهت مراجعه به ادارات مربوطه به عهده خریدار خواهد بود.

۵- به پیشنهادات فاقد سپرده و مهر و امضا، مشروط، مبهم ، مخدوش و پیشنهادهاتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- قیمت پیشنهادی می بایست به صورت مشخص و به دو شکل حروفی و عددی اعلام گردد.

۷- کمیسیون مزایده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مطابق با آیین نامه معاملات دولتی مختار می باشد.

۸- کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال سند زمین ، مالیات و سایر عوارض احتمالی به عهده برنده مزایده می باشد.

۹- مکان زمین مذکور واقع در سرخس ، بولوار جانباز (طبق کروکی و نقشه پیوست) می باشد.

۱۰- به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- به پیشنهادات فاقد امضاء، مشروط ، مخدوش و پیشنهادهاتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲- متقاضیان می بایست اسناد و شرایط مزایده را همراه با سپرده شرکت در مزایده پس از مهر و امضاء در پاکت الف و قیمت پیشنهادی خود را در پاکت ب حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۰/۱۱/۲۶ تحویل امور تدارکات و خدمات پشتیبانی نمایند.

۱۳- برنده مزایده حق واگذاری تمام یا بخشی از موضوع معامله را بدون موافقت کتبی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی قبل از انتقال سند به دیگری را ندارد.

۱۴- کمیسیون مزایده راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۰/۱۱/۲۶ با حضور کلیه اعضاء در محل شرکت برگزار و حضور کلیه پیشنهاد دهندگان آزاد می باشد.

۱۵- اینجانب با آگاهی کامل از شرایط مزایده متعهد می شود در صورت برنده شدن برابر شرایط مزایده و مقررات آن شرکت عمل نمایم.

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء



شرکت نفت

شرکت نفت



ساحت کلیه داراییها متر مربع

ساحت کل

ساحت کل

مردی انستیتو

